

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 160,00 m²,

Kliniska Wielka

Cena **160 000** zł



Tylko u nas!

Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny** stanowiący odrębną nieruchomość położony w budynku obejmującym 3 lokale mieszkalne znajdującym się w miejscowości Kliniska Wielkie. Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, hallu przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej **62,30** mkw – usytuowanych na parterze i na piętrze budynku oraz z przynależnych do tego lokalu pomieszczeń o łącznej powierzchni **98,10** mkw, a mianowicie: sześciu pomieszczeń o powierzchni użytkowej 0,80 mkw, 3,30 mkw, 3,40 mkw, 4,00 mkw, 1,50 mkw i 6,80 mkw na piętrze i na poddaszu budynku, piwnicy o powierzchni użytkowej 0,90 mkw, pomieszczeń gospodarczych o powierzchni użytkowej 23,00 mkw usytuowanego na strychu budynku gospodarczego nr 2, kotłowni o powierzchni użytkowej nr 2,30 mkw – budynku gospodarczego nr 6. Z lokalem związany jest także udział w wysokości **42/100** w działce o powierzchni **2 387** mkw, na której posadowiony jest budynek.

Pomieszczenia gospodarcze stanowią możliwość do prowadzenia w nich działalności gospodarczej (np. warsztat).

Mieszkanie ogrzewane piecem tradycyjnym, instalacja założona kilka lat temu. Mieszkanie do remontu.

Oglądanie po kontakcie z pośrednikiem! Zapraszamy na prezentację!

Symbol	2/EDM/OMS	Komórka lokatorska	✓
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	160 000, 00 PLN
Cena w EURO	36 866, 36 €	Cena w USD	40 648, 34 \$
Cena za m2	1 000, 00 PLN	Cena za m2 w EURO	230, 41 €
Cena za m2 w USD	254, 05 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Goleniów
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Kliniska Wielka
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	62, 30 m²
Forma własności działki	INNY	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	42/100	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	✓
Garaż	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Nr Licencji	15124		



Damian Szymański

608302040
damian@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.edom.nieruchomosci.pl**