

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

pow. całkowita: 46,00 m<sup>2</sup>,

Goleniów, Centrum

Cena **1 700** zł



Dwupokojowe mieszkanie w wyższym standardzie poleca się do wynajmu!

Przedmiotem oferty najmu jest 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 46 mkw położona na II piętrze w bloku mieszkalnym na Osiedlu Zamkniętym.

Mieszkanie wyposażone w: meble kuchenne w zabudowie wraz z kuchenką z piekarnikiem oraz lodówką, stół z krzesłami, kanapa, stolik kawowy, komoda, duże sypialniane łóżko, szafa, szafa w zabudowie w przedpokoju, w łazience kabina prysznicowa.

W skład mieszkania wchodzi pokój z aneksem kuchennym, łazienka i przedpokój. Mieszkanie posiada duży balkon, stanowiący idealne miejsce do wypoczynku w sezonie letnim. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W mieszkaniu również ogrzewanie podłogowe.

Za dodatkową opłatą 100 zł możliwość wynajęcia miejsca postojowego.

Opłaty miesięczne:

\* czynsz najmu w kwocie 1 700 zł,

\* opłaty do Wspólnoty około 400 zł,

\* opłata za energię elektryczną co 2 miesiące.

\* wynagrodzenie biura nieruchomości – płatne jednorazowo, po podpisaniu umowy najmu.

Wymagana podwójna kaucja w wysokości 3400 zł (zwrotna po zakończeniu okresu najmu, opróżnieniu lokalu i rozliczeniu wszelkich należności).

Polecam i zapraszam na prezentację.

Opisy nieruchomości mają jedynie charakter informacyjny, mogą podlegać aktualizacji. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Zgodnie z art. 71 KC ogłoszenie jest zaproszeniem do zawarcia umowy i nie stanowi oferty w myśl art.66 KC.

Administratorem danych osobowych pozyskiwanych przez nas na potrzeby nawiązaniu kontaktu/udzielenia informacji czy podjęcia współpracy jest Biuro Nieruchomości E-DOM mające swą siedzibę w Goleniowie przy ul. Szczecińskiej 11b. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych, ich aktualizowania oraz usuwania.

Od 10 lat we współpracy z zaufanymi doradcami kredytowymi bezpiecznie przeprowadzamy transakcje kupna/sprzedaży/wynajmu nieruchomości.

|                          |                                                                  |                                                                                        |                                |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                   | <b>10/EDM/OMW</b>                                                | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji        | <b>WYNAJEM</b>                                                   | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                |
| Nieruchomość dostępna od | <b>16.02.2022</b>                                                | Cena  | <b>1 700, 00 PLN</b>           |
| Kraj                     | <b>POLSKA</b>                                                    | Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Powiat                   | <b>Goleniów</b>                                                  | Gmina                                                                                  | <b>Goleniów</b>                |
| Miejscowość              | <b>Goleniów</b>                                                  | Kod pocztowy                                                                           | <b>72-100</b>                  |
| Dzielnica - osiedle      | <b>Centrum</b>                                                   | Ulica                                                                                  | <b>Centrum</b>                 |
| Powierzchnia całkowita   | <b>46, 00 m<sup>2</sup></b>                                      | Powierzchnia użytkowa                                                                  | <b>46, 00 m<sup>2</sup></b>    |
| Typ kuchni               | <b>BEZ OKNA,<br/>POŁĄCZONA Z<br/>SALONEM, ANEKS<br/>KUCHENNY</b> | Wyposażenie kuchni                                                                     | <b>PEŁNE</b>                   |
| Stan łazienki            | <b>BARDZO DOBRY</b>                                              | Ilość poziomów                                                                         | <b>1</b>                       |
| Nr Licencji              | <b>15124</b>                                                     |                                                                                        |                                |



Damian Szymański

608302040  
damian@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.edom.nieruchomosci.pl](http://www.edom.nieruchomosci.pl)**