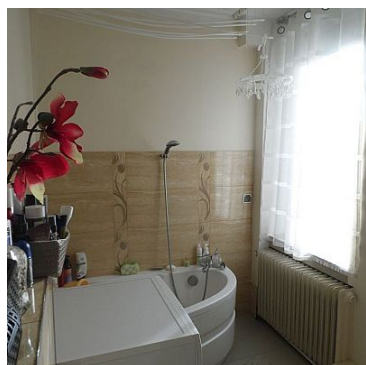


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m², pow. działki: 80,00 m²,

Goleniów, centrum

Cena **330 000** zł



Funkcjonalne i słoneczne 2 pokojowe mieszkanie z ogródkiem w centrum miasta!

Przedmiotem oferty jest 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 50 mkw położone na parterze kamienicy w centrum Goleniowa. W skład mieszkania wchodzi salon, kuchnia, sypialnia, łazienka z wc, przedpokój. W pokojach na podłodze panele, w kuchni, przedpokoju terakota. Łazienka po remoncie. Mieszkanie w standardzie bardzo dobrym. Do mieszkania przynależy ogródek o pow. około 80 m² - do zagospodarowania.

Na chwilę obecną ogrzewanie z pieca węglowego znajdującego się w piwnicy, jednakże w planach podłączenie do miejskiej sieci PEC. Ciepła woda również z pieca lub z boileru. W planach remont polegający na termoizolacji wraz z nową elewacją.

Opłaty: około **550** zł czynsz do Wspólnoty, który zawiera ryczałt na zimną wodę, fundusz remontowy, opłaty administracyjne, wywóz nieczystości, utrzymanie części wspólnych przy 4 osobach zameldowanych.

Doskonała lokalizacja w bliskiej okolicy sklepy, przedszkole, szkoły, przychodnia.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	36/EDM/OMS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	330 000, 00 PLN
Stara cena	375 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	goleniów
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	centrum
Powierzchnia całkowita	50, 00 m²	Powierzchnia działki	80, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	50, 00 m²	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Nr Licencji	15124



Ewelina Wierzbicka

608662929
ewelina@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.edom.nieruchomosci.pl**